

2025年 暮らしの瓦版 4月号

知らないと損！

断熱リフォームで

快適も節約も
手に入れよう！

こんなお悩み経験者さんいませんか？

- ☑ 朝起きたとき、リビングが冷えきっていて寒い…。
- ☑ エアコンを付けても、なかなか部屋が暖まらない…。
- ☑ 光熱費が年々上がって、家計に負担がかかる…。
- ☑ 窓の結露でカーテンが濡れたりカビが気になる…。

そのお悩み「窓の断熱性能」が関係しているかもしれません。

CHECK!

窓から変える、快適な暮らし

今なら補助金でお得に 窓リフォーム

2025年12月31日申請分まで

窓リノベ2025なら、国の補助金を活用してお得に快適な住まいへ

※補助金は予算に限りがあるため、早めの申請がオススメ！

窓リノベ2025とは？

「窓リノベ2025」とは、断熱性能の高い窓にリフォームすることで光熱費を節約し、快適な暮らしを実現するため、国が行っているリフォーム支援事業です。

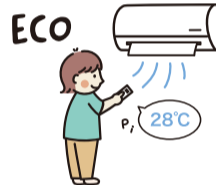
対象となる工事例

- ・内窓（二重窓）の設置
- ・外窓の交換
- ・玄関ドアの交換

迷っているあなたへ

窓リノベで叶う4つの快適

- 🎯 冬暖かく、夏涼しい！冷暖房効率UPで快適な室内に
- 🎯 電気代を節約！毎月の光熱費をカット
- 🎯 結露を軽減！カビの発生を防いで健康な住まいへ！
- 🎯 防音・防犯対策も強化！
外からの騒音を軽減＆侵入防止対策にも



補助金価格は
裏面の左下を参考に

裏ページへ

家づくり迷子さん集まれ！
家族みんなが
納得するプランが見つかる

every month
第3日曜日

モデルハウス 見学会

in 岐阜市河渡

予約はこちら

-開催日-
4/20
[SUN]

完全予約制

- ① 13:00～
- ② 15:00～

2組限定

定員になり次第締め切らせていただきますので、ご予約の際は早めにお申し込みください！



よくばり、とことん相談

- 🎯 土地探し × 住宅ローン × 家づくりが1日でまるごと相談できる！
→ スタッフが資金計画の基本の「き」からお話いたします
→ 希望エリアに合わせた土地探しもサポートいたします！
- 🎯 リアルサイズのモデルハウスだから暮らしのイメージがしやすい！
→ 実際の生活動線や収納の工夫を体験できます！
→ 最新設備＆快適な住まいをじっくり見学！

こんなお悩みありませんか？

ベテランの営業さんに担当してもらいたけれど、住宅展示場にいくと若手の営業さんが担当になりそうで不安…。



モデルハウス見学会にご参加いただくと
社長が営業担当に！？

- ☑ 豊富な経験と知識で、ご質問にお答えします！
- ☑ お客様目線でのご提案をお約束
- ☑ 見学後の営業電話一切なし！



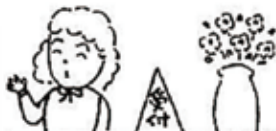
代表取締役 渡邊 勲

発行



新築・建替え・リフォーム・増改築のことなら
栃井建設工業株式会社

岐阜市河渡3丁目138番地
0120-520-523
ISO9001 認証取得



栃井建設なら

快適な住まい



平屋、ちよつと気になつてる？
それ大正解かも！



最近、住宅市場で「平屋」が大人気なのをご存じですか？ひよつとして、あなたも「2階建てが当たり前だと思つてたけど、平屋ってアリ？」なんて考え始めているのでは？

実は今、若い世代からシニア層まで幅広い世代に対して空前の平屋ブームが巻き起こっているのです。その理由を探ってみましょう！

階段なしの快適生活！

「階段の上り下り、めんどくさいな！」と感じたことはありませんか？特に、朝のドタバタ時に「寝室にスマホ忘れた！」と2階へダッシュした経験は誰しもあるはず。平屋ならそんなストレスとは無縁！ワンフロアで完結するから、生活動線がスムーズでラクです。

さらに、小さな子どもや高齢者にも優しいのがポイント。階段がないので転倒リスクも減り、バリアフリーな暮らしが実現できます。

「将来のことを考えて、最初から平屋にしておくのが正解かも？」と考える人が増えているのも納得ですね。

冷暖房の効率がよくて節約にも◎

2階建ての家に住んだことがある人なら、「夏、2階がサウナ状態になる現象」を経験したことがあるのでは？上に熱がこもるので、クーラーをガンガンつけてもなかなか涼しくならない…。

でも、平屋ならその心配なし！ワンフロアで冷暖房の効率がよく、光熱費を抑えられるのも人気の理由のひとつです。電気代が高騰している今、「毎月の光熱費を少しでも抑えたい！」と考えるのは当然ですよ。

土地が広いなら、平屋でのびのび！

ひろびろとした土地があるのなら平屋でこんな暮らしをしてみませんか？

「庭でBBQしたい！」「ウッドデッキでのんびりコーヒーを飲みたい！」そんな理想の暮らしが実現できるのも、平屋ならではのメリット。冷暖房効率も良いので、家の中でペットを飼っている人や、観葉植物を育てている人にもピッタリです。



最近の平屋はめちゃくちゃおしゃれ！

今どきの平屋は、開放感のある吹き抜けや大きな窓を活かしたデザイン、モダンな外観など、すごいオシャレ！



さらに、中庭を作ってプライベートな空間を楽しむという選択肢もあります。「えっ、平屋ってこんなにカッコイイの？」と驚く人も多いですよ。



結局、平屋ってありなの？

結論、「平屋、めっちゃアリです！」

- ・階段なしでラクラク＆安全な暮らし
- ・冷暖房の効率がよくて節約になる
- ・広々とした開放的な空間を楽しめる

最近の平屋はおしゃれでカッコイイ！

もちろん、土地の広さや予算など、人によって向き不向きはありますが、「老後のことまで考えて安心して暮らせる家」を探しているなら、平屋は最強の選択肢かもしれません。

さて、あなたも「平屋、アリかも？」と思いはじめていませんか？

猫たちの挑戦状！

答え合わせ

じ〜っと見て、探して！
まちがい探し

答え合わせにや〜



窓リノベ2025 対象工事と補助金額

		SSグレード	Sグレード	Aグレード	
内窓	大	2.8㎡以上	106,000円	65,000円	26,000円
	中	1.6㎡以上 2.8㎡未満	72,000円	44,000円	18,000円
	小	0.2㎡以上 1.6㎡未満	46,000円	28,000円	12,000円
外窓 ドア カバー構法	大	2.8㎡以上	220,000円	149,000円	117,000円
	中	1.6㎡以上 2.8㎡未満	163,000円	110,000円	87,000円
	小	0.2㎡以上 1.6㎡未満	109,000円	74,000円	58,000円
外窓 ドア はつり構法	大	2.8㎡以上	183,000円	118,000円	92,000円
	中	1.6㎡以上 2.8㎡未満	136,000円	87,000円	69,000円
	小	0.2㎡以上 1.6㎡未満	91,000円	59,000円	46,000円

窓の性能を表しています。

注意事項：最低5万円から補助金が出ます。

お問い合わせ

無料相談

ネット予約で24時間相談予約受付中！

お家づくり何からはじめたらいいの？

とお悩みのあなたには、まずはモデルハウス見学をしてみよう！
モデルハウス見学は住宅相談とセットで約2時間程度。



新築

予約はこちら



リフォーム

LINEでリフォーム相談！

リフォームしたいけど、家の状態を口で説明するのがめんどくさい

栃井建設リフォーム専用LINEを登録して、必要事項と写真を送るだけ！

無料相談



LINE登録はこちら

